

Komisja Inwestycji

po. o opinie

2024.10.21

*[Signature]*

UCHWAŁA Nr .....

Rady Miejskiej w Brwinowie

z dnia.....

Brwinów, dnia 18.10.2024

18.10.2024

RM0006.74.2024

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1176), uchwała się co następuje:

§ 1.

Obniża się średnią cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy Brwinów, ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r., w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalania podatku rolnego na rok podatkowy 2025, z kwoty 86,34 zł za dt, do kwoty 54,57 zł za dt.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 3.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

*[Signature]*

SEKRETAR

*[Signature]*  
Kaczmarek

## PODATEK ROLNY na 2025 - uzasadnienie

### Podatek rolny za każdy rok podatkowy wynosi:

- a/ od 1 ha przeliczeniowego gruntów wchodzących w skład gospodarstwa rolnego –  
równowartość 2,5 dt ceny żyta  
b/ od gruntów posiadających klasyfikację rolną 5,0 dt ceny żyta

Cena żyta, stanowiąca podstawę do wyliczenia stawki podatku rolnego na 2025 rok wynosi 86,34 złotych za dt i podana jest w Komunikacie Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 roku.

#### Stawka podatku rolnego wg ceny żyta podanej przez GUS

$$86,34 \text{ zł.} \times 2,5 = 215,85 \text{ zł}$$

$$86,34 \text{ zł} \times 5 = 431,70 \text{ zł}$$

Określając stawki podatkowe w podatku rolnym na następny rok Rada Miejska może:

- utrzymać cenę żyta GUS do obliczenia stawki na podatek rolny - wówczas, nie podejmuje się uchwały,
- podjąć uchwałę o obniżeniu ceny żyta GUS do obliczenia stawki na podatek rolny,

**W uchwale proponuje się obniżenie ceny żyta, ustalonej przez GUS w wys. 86,34 zł za dt do wys. 54,57 zł za dt, co oznacza podwyższenie ceny żyta do podatku rolnego określonej na 2024 rok o stopień inflacji która wyniosła 2,7% (komunikat Prezesa GUS z 15 lipca 2024 r.( M.P. z 2024 r., poz. 645)).**

przyjęta cena żyta do podatku rolnego na 2024 rok 53,14 złote x 2,7 % = 54,57 zł

### **Powyższe, zgodne jest z zasadą określenia pozostałych stawek podatkowych, tj. podatku od nieruchomości, od posiadania środków transportowych.**

Stawki podatku rolnego wg proponowanej ceny żyta na 2025 rok:

$$54,57 \times 2,5 = 136,425 \text{ zł}$$

$$54,57 \times 5 = 272,85 \text{ zł}$$

Stawki podatku rolnego w 2024 roku to 132,85 złotych ( dla gospodarstw rolnych) i 265,70 złotych dla pozostałych gruntów rolnych

### **Wysokość dochodu gminy w zakresie podatku rolnego przy zastosowaniu ceny żyta wg komunikatu GUS tj. 86,34 zł**

Ha przeliczeniowe - 3 628,4987 x 215,85 = 783 211,-

Ha fizyczne - 198,6010 x 431,70 = 85 736,-

-----  
Razem 868 947,-

### **Wysokość dochodu przy zastosowaniu proponowanej w uchwale stawki do podatku rolnego 54,57 złote:**

Ha przeliczeniowe - 3 628,4987 x 136,425 = 495 018,-

Ha fizyczne - 198,6010 x 272,85 = 54 188,-

-----  
549 206,-

**Różnica w dochodzie między stawką GUS a proponowaną: 319 741,-**

Z-ca Kierownika Referatu  
Budżetowo-Finansowo-Podatkowego  
*Małgorzata Małachowska*

*Michał Wójcicki*  
RADCA PRAWNY

BURMISTRZ  
Gminy Brwinów  
*Arkadiusz Białkowski*