

projekt

Komisa Inwestycji

**Uchwała nr2025
z dnia 2025 r.
Rady Miejskiej w Brwinowie**

Biuro Rady Miejskiej w Brwinowie
wykonano dn. *19.02.2025*
nr. *RM0006.119.2025*

*pw. o opinii
2025.02.20*

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Brwinów gruntów położonych w miejscowości Fałcin, oznaczonych jako działka ew. nr 172/1 i działka ew. nr 172/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 24 ust. 2 w zw. z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), Rada Miejska w Brwinowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie niezabudowanych działek gruntu oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne: nr 172/1 o pow. 0,1320 ha i nr 172/2 o pow. 0,0671 ha położone w miejscowości Fałcin, z przeznaczeniem pod drogi publiczne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BRWINÓW
Urząd Miejski
Arkadiusz Kosiniak

SEKRETARZ
Gminy Brwinów

Anna Kozłowska

PODINSPEKTOR

Magdalena Jeznach

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

Marcin Bąk

p.o. Głodek Gminy Brwinów

Ewa Sobierajska

Hanna Miszewska

RADCA PRAWNY
(WA 6759)

UZASADNIENIE

Właścicielka nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 172/1 o pow. 0,1320 ha oraz działka ew. nr 172/2 o pow. 0,0671 ha w miejscowości Fałecin zwróciła się do Burmistrza Gminy Brwinów z wnioskiem o wykup wyżej opisanych gruntów. Działki te położone są na terenie, dla którego uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą XXXIII.353.2012 z dn. 17.12.2012 roku. Gmina Brwinów w trybie przewidzianym w art. 97 ust. 3 pkt 1 i art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami dokonała z urzędu podziału nieruchomości, w wyniku którego został wydzielony grunt pod poszerzenie drogi gminnej ul. Ziółowej, oznaczonej w mpzp symbolem 17KDL oraz grunt pod drogę gminną oznaczoną w mpzp symbolem 4KDD.

Podział ww. nieruchomości niezbędny był do realizacji celu publicznego związanego z wydzieleniem gruntu pod drogi gminne oraz z wykonaniem robót budowlanych na tych drogach.

Wobec powyższego zasadne jest nabycie prawa własności ww. wymienionych działek.

p.o. Geodeta Gminy Gminy Brwinów

Ewa Sobieranińska

**Materiał informacyjny
do projektu uchwały
Rady Miejskiej w Brwinowie**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Brwinów gruntów położonych w miejscowości Fałęcin, oznaczonych jako działka ew. nr 172/1 i działka ew. nr 172/2

