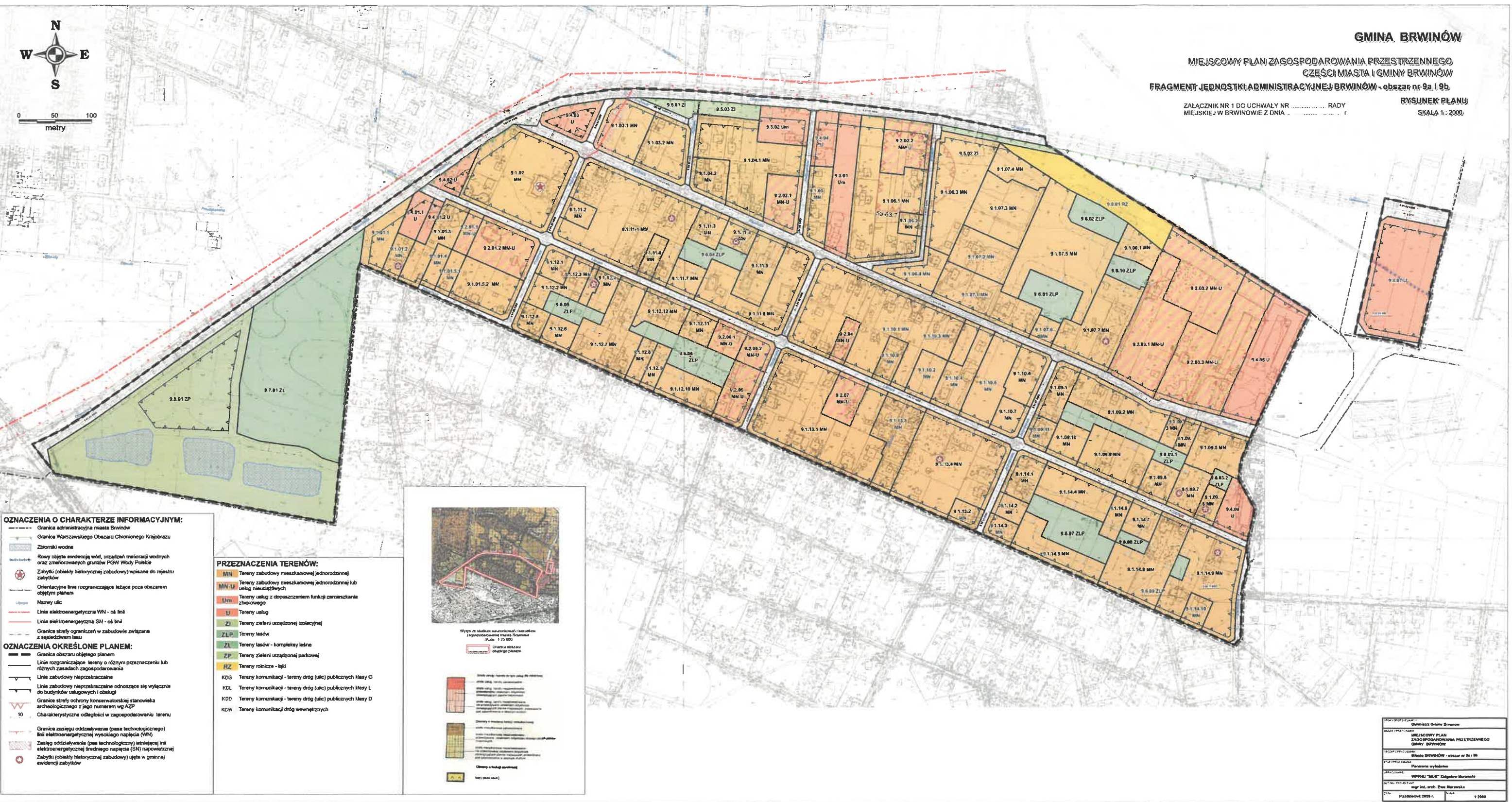




**GINA BRWINÓW**

**MEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI MIASTA I GMINY BRWINÓW  
FRAGMENT JEDNOSTKI ADMINISTRACYJNEJ BRWINÓW - obszar nr 9a i 9b**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY  
MIEJSKIEJ W BRWINOWIE Z DNIA .....

**RYSENEK PLANU**  
SKALA 1:2000

- OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM:**
- Granica administracyjna miasta Brwinów
  - Granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
  - Zbiorniki wodne
  - Rzeczywiste i ewidencja wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów POW Wody Polskie
  - Zabytki (obiekty historycznej zabudowy) wpisane do rejestru zabytków
  - Orientacyjne linie rozgraniczające leżące poza obszarem objętym planem
  - Nazwy ulic
  - Linia elektroenergetyczna WN - od linii
  - Linia elektroenergetyczna SN - od linii
  - Granice strefy ograniczeń w zabudowie związana z sąsiedztwem lasu
- OZNACZENIA OKREŚLONE PLANEM:**
- Granice obszaru objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - Linie zabudowy nieprzekraczające
  - Linie zabudowy nieprzekraczające odnoszące się wyłącznie do budynków usługowych i obiektów
  - Granice strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego z jego numerem wg AZP
  - 10
  - Granice zasięgu oddziaływania (pasu technologicznego) linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia (WN)
  - Zasięg oddziaływania (pasu technologicznego) linii elektroenergetycznej średniego napięcia (SN) napowietrznej
  - Zabytki (obiekty historycznej zabudowy) ujęte w gminnej ewidencji zabytków

- PRZEZNACZENIA TERENÓW:**
- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MN-U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług mieszkaniowych
  - Um** Tereny usług z dopuszczeniem funkcji zamieszkania zbiorowego
  - U** Tereny usług
  - ZI** Tereny zieleni urządzonej izolacyjnej
  - ZLP** Tereny lasów
  - ZL** Tereny lasów - kompleksy leśne
  - ZP** Tereny zieleni urządzonej parkowej
  - RZ** Tereny rolnicze - łąki
  - KDG** Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy G
  - KDL** Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy L
  - KDD** Tereny komunikacji - tereny dróg (ulic) publicznych klasy D
  - KDW** Tereny komunikacji dróg wewnętrznych



Wzrost do składowania i składowania  
zagospodarowania miasta Brwinów  
Skala 1:25 000



|                    |                                                                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------|
| PLAN PRZESTRZENNY  | Brwinów Gmina Brwinów                                             |
| MAJĄCY PRZEWIDZANE | MEJSCOWY PLAN<br>ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO<br>GMINY BRWINÓW |
| PRZEDKOROWANIE     | Miasto Brwinów - obszar nr 9a i 9b                                |
| STANOWISKO         | Planowane wybudowanie                                             |
| PRACOWNIK          | WYKONANIE "BRW" Długość Mierzenia                                 |
| WYKONANIE          | mgr inż. arch. Ewa Marzewska                                      |
| DATA               | Październik 2023 r. SKALA 1:2000                                  |

**BURMISTRZ**  
Gminy Brwinów  
Arkadiusz Kosiński