

Komisia Inwestycji

projekt uchwały

pr. o zmianie

2015.11.20

[Signature]

**Uchwała Nr 2025
Rady Miejskiej w Brwinowie
z dnia 2025 r.**

Stano Rady Miejskiej w Brwinowie
wplynulo dn. 20.11.2025
nr RM0006.229.2025

w sprawie wyboru metody ustalania opłaty oraz określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Brwinów

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 6j ust. 3e i 3f oraz 6k ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 2a, ust. 3, ust. 4 i 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska w Brwinowie uchwala, co następuje:

§ 1

Dokonuje się wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy:

- 1) w zabudowie jednorodzinnej jako iloczyn liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty ustalonej w § 2 ust. 1 lit a;
- 2) w zabudowie wielorodzinnej jako iloczyn zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty określonej w § 2 ust. 2 lit a.

§ 2

1. W przypadku zabudowy o której mowa w § 1 pkt 1:

- a) ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, w wysokości **39,00 zł** miesięcznie od osoby;
- b) ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli nie wypełniany jest obowiązek zbierania odpadów w sposób selektywny, w wysokości **117,00 zł** miesięcznie od osoby.

2. W przypadku zabudowy o której mowa w § 1 pkt 2:

- a) ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny, w wysokości **13,00 zł** za 1m³ zużytej wody;
- b) ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli nie wypełniany jest obowiązek zbierania odpadów w sposób selektywny, w wysokości **39,00 zł** za 1m³ zużytej wody.

§ 3

W przypadku gdy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalana na podstawie metody, o której mowa w § 1 pkt 2 wynosi więcej niż 7,8% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za gospodarstwo domowe, ogłoszonego w poprzednim roku kalendarzowym, właściciel nieruchomości wnosi opłatę w wysokości 7,8% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za gospodarstwo domowe, ogłoszonego w poprzednim roku kalendarzowym.

§ 4

1. Zwalnia się z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w części dotyczącej gospodarstw domowych stanowiących rodziny wielodzietne, o których mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny.

2. Wysokość zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi:

- a) w przypadku zabudowy o której mowa w § 1 pkt 1 - **4,00 zł** od mieszkańca będącego członkiem rodziny wielodzietnej ;
- b) w przypadku zabudowy o której mowa w § 1 pkt 2 - **2,00 zł** od m³ wody zużytej w gospodarstwie domowym stanowiącym rodzinę wielodzietną.

§ 5

1. Zwalnia się z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

2. Wysokość zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi **7,00 zł** od mieszkańca.

§ 6

Określa się następujący sposób ustalania ilości zużytej wody na potrzeby ustalania wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1) w przypadku nieruchomości wyposażonej w urządzenie do pomiaru ilości zużytej wody (wodomierz główny) zużycie wody ustala się na podstawie opomiarowanego średniomiesięcznego zużycia wody na cele bytowe za okres 6 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji, ustalone w oparciu o odczyt na wodomierzu głównym; przy wyliczaniu średniomiesięcznego zużycia wody nie uwzględnia się:

- a) wody bezpowrotnie zużytej w okresie przyjętym do wyliczenia, ustalonej na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego na danej nieruchomości;
- b) wody wykorzystywanej w lokalach użytkowych, ustalonej na podstawie wskazań dodatkowego wodomierza zainstalowanego na danej nieruchomości;

2) w przypadku nieruchomości, które nie są wyposażone w wodomierz główny, do określenia ilości zużytej wody przyjmuje się 3 m³ na miesiąc na osobę zamieszkałą na terenie danej nieruchomości;

3) w przypadku podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub zamieszkania na nieruchomości pierwszego mieszkańca, przez okres do zakończenia pierwszych pełnych 6 miesięcy do określenia ilości zużytej wody przyjmuje się 3 m³ na miesiąc na osobę zamieszkałą na terenie danej nieruchomości

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 8

Traci moc uchwała nr XLII.512.2021 Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty oraz określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Brwinów.

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.


BURMISTRZ
Gminy Brwinów
Arkadiusz Kosiński


RADCA PRAWNY
Hanna Zamińska
WA-4002

19.11.2025

UZASADNIENIE

uchwały Rady Miejskiej w Brwinowie w sprawie wyboru metody ustalania opłaty oraz określenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Brwinów

Zgodnie z art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 733) gmina zobowiązana jest do ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości, która zapewni pokrycie wszystkich kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami.

W latach 2021–2024 gmina ponosiła rocznie wydatki na poziomie od **12,3 do 13,6 mln zł**, a prognozy na rok 2025 wskazują na dalszy wzrost kosztów związanych z odbiorem, transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych. Pomimo częściowej stabilizacji wydatków w 2023 i 2024 r., całkowite koszty wciąż przekraczają wpływy z opłat ponoszonych przez mieszkańców.

W celu zapewnienia równowagi finansowej systemu oraz uniknięcia konieczności dopłat z budżetu gminy na poziomie **3 096 438,80 zł** niezbędne jest dostosowanie stawek opłat od dnia **1 stycznia 2026 r.**

Nowa stawka miesięczna w wysokości:

- **39,00 zł** od osoby (dotychczas: 33,00 zł/os),
- z ulgą dla kompostujących: **32,00 zł/os** (dotychczas: 27,00 zł/os),
- z Kartą Dużej Rodziny: **35,00 zł/os** (dotychczas: 30,00 zł/os),
- zabudowa wielorodzinna: **13,00 zł/m³** (dotychczas: 11,00 zł/m³),
- z Kartą Dużej Rodziny: **11,00 zł** (dotychczas: 10,00 zł).

Nowa stawka została skalkulowana na podstawie szczegółowej analizy kosztów i prognoz liczby mieszkańców korzystających z systemu.

Brak podjęcia uchwały skutkowałby koniecznością finansowania systemu z innych środków budżetu gminy, co byłoby sprzeczne z zasadą samofinansowania się systemu oraz naruszałoby dyscyplinę finansów publicznych. Przy obecnych stawkach brakuje ok 5 078 771,60 zł rocznie i tą różnicę musi pokrywać budżet gminy.

Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, system gospodarowania odpadami komunalnymi musi się bilansować finansowo, tzn. wpływy z opłat powinny w całości pokrywać koszty jego funkcjonowania.

Podjęcie uchwały o zmianie stawki umożliwi:

- pokrycie kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów,
- uniknięcie obciążenia budżetu gminy,
- zgodność z przepisami o finansach publicznych.

Przyjęcie niniejszej uchwały jest więc konieczne dla zapewnienia ciągłości i skuteczności usług komunalnych oraz zgodności z wymogami ustawowymi.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Gminy Brwinów
S. Walendowski
Sławomir Walendowski

scw
Krzysztof Walendowski