

Projekt uchwały

komisja Inwestycji
pr. o opinie
2025.12.11

UCHWAŁA NR2025
RADY MIEJSKIEJ W BRWINOWIE
z dnia 2025 r.

w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 6r ust. 3, 3a i 3d ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie, Rada Miejska w Brwinowie, uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności:

- 1) ilość odpadów komunalnych odbieranych od właściciela nieruchomości,
- 2) częstotliwość odbierania odpadów komunalnych odbieranych od właściciela nieruchomości,
- 3) sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK),
- 4) tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości lub przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 2. Ustala się, że w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi świadczona będzie usługa odbioru, w sposób określony w § 7 i 8, niżej wymienionych frakcji odpadów komunalnych:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
- 2) papier,
- 3) metale,
- 4) tworzywa sztuczne,
- 5) szkło,
- 6) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 7) bioodpady,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałe w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki,
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 11) zużyte baterie i akumulatory,
- 12) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 13) odpady tekstyliów i odzieży,
- 14) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych (pochodzące z remontów wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenie na budowę lub na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do organu

administracji architektoniczno-budowlanej; ww. odpady nie mogą zawierać odpadów niebezpiecznych),

15) zużyte opony,

16) odpady kuchenne ulegające biodegradacji,

17) odpady niebezpieczne.

§ 3. 1. Ustala się, że w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi Gmina Brwinów zapewnia właścicielom nieruchomości pozbywanie się, w sposób określony w § 7 i 8, każdej zebranej przez właściciela nieruchomości ilości odpadów komunalnych wymienionych w § 2 pkt 1-13, 16-17 niniejszej uchwały z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.

2. Wprowadza się ograniczenie ilości odpadów przyjmowanych przez Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) od właścicieli nieruchomości w zamian za pobraną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi:

1) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych – w ilości nie większej niż 300 kg na gospodarstwo domowe na rok.

2) zużyte opony – w ilości nie większej niż 4 sztuki na gospodarstwo domowe na rok.

3. Gmina nie zapewnia odbierania w sposób określony w § 7 i 8, bioodpadów stanowiących odpady komunalne, jeżeli właściciel nieruchomości zabudowanej jednorodztynnym budynkiem mieszkalnym podał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi informacje dotyczące posiadania kompostownika przydomowego i kompostowania w nim bioodpadów stanowiących odpady komunalne oraz korzysta z tego tytułu ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 4. Ustala się, że w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, Gmina Brwinów przejmuje obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych.

§ 5. Ustala się częstotliwość bezpośredniego odbioru od właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodztynnymi następujących frakcji odpadów:

1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - raz na dwa tygodnie,

2) papier - raz w miesiącu,

3) tworzywa sztuczne, metale i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - raz w miesiącu,

4) szkło - raz w miesiącu,

5) bioodpady – w okresie od kwietnia do października dwa razy w miesiącu, zaś w okresie od listopada do marca raz w miesiącu, z zastrzeżeniem § 7 ust. 3,

6) drzewka świąteczne (choinki) – jeden raz w miesiącach styczeń i luty, po zebraniu zgłoszeń od mieszkańców,

7) meble i inne odpady wielkogabarytowe - raz w miesiącu, po zebraniu zgłoszeń od mieszkańców,

8) odpady kuchenne ulegające biodegradacji – raz na dwa tygodnie przez cały rok.

§ 6. Ustala się częstotliwość bezpośredniego odbioru od właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi następujących frakcji odpadów:

1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,

2) papier – nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,

3) tworzywa sztuczne, metale i odpady opakowaniowe wielomateriałowe – nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu,

4) szkło – nie rzadziej niż raz w tygodniu,

5) bioodpady – raz w tygodniu, z zastrzeżeniem § 7 ust. 4,

- 6) drzewka świąteczne (choinki) – jeden raz w miesiącach styczniu i lutym, po zebraniu zgłoszeń od mieszkańców, administratorów lub zarządców,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe – raz w miesiącu, po zebraniu zgłoszeń od mieszkańców, administratorów lub zarządców,
- 8) odpady kuchenne ulegające biodegradacji – nie rzadziej niż raz w tygodniu przez cały rok.

§ 7. 1. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, odpady kuchenne ulegające biodegradacji odbierane będą bezpośrednio od właścicieli nieruchomości w pojemnikach.

2. Papier, tworzywa sztuczne, szkło odbierane będą bezpośrednio od właścicieli nieruchomości w workach.

3. Bioodpady odbierane będą bezpośrednio z nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w pojemnikach :

- 1) w okresie od kwietnia do października w ilości do 480 l na nieruchomość w miesiącu,
- 2) w okresie od listopada do marca w ilości do 240 l na nieruchomość w miesiącu.

Pozostała ilość ww. odpadów z zastrzeżeniem § 3 ust. 3, może być przekazana przez właściciela nieruchomości bezpośrednio do PSZOK.

4. Bioodpady odbierane będą bezpośrednio z nieruchomości zabudowanych budynkami wielolokalowymi w ilości do 21 m³ na nieruchomość w miesiącu. Pozostała ilość ww. odpadów może być przekazana przez właściciela nieruchomości bezpośrednio do PSZOK.

5. Drzewka świąteczne, meble i inne odpady wielkogabarytowe będą odbierane na zasadzie wystawki. Pozostała ilość ww. odpadów może być przekazana przez właściciela nieruchomości bezpośrednio do PSZOK.

6. Zużyte akumulatory, chemikalia będą przyjmowane przez PSZOK, po dostarczeniu przez właściciela nieruchomości.

7. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie, przeterminowane leki będą odbierane poprzez mobilne punkty selektywnej zbiórki odpadów przy czym:

- 1) drobny zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny AGD/RTV należy dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Brwinowie, ul. Kościuszki 4a, zużyte baterie do Urzędu Miejskiego w Brwinowie, ul. Kościuszki 4a lub ul. Grodziska 12.
- 2) przeterminowane leki należy dostarczyć do pojemników znajdujących się w aptekach i ośrodkach zdrowia na terenie gminy Brwinów; lista punktów zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Ww. odpady można przekazać bezpośrednio do PSZOK.

8. Odpady, o których mowa w ust. 7, będą odbierane z mobilnych punktów selektywnej zbiórki odpadów z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu pojemników, nie rzadziej niż raz w miesiącu.

9. Odpady tekstyliów i odzieży należy dostarczyć do specjalnych pojemników ustawionych na terenie gminy Brwinów; lista pojemników zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Ww. odpady mogą być przekazane przez właściciela nieruchomości bezpośrednio do PSZOK.

§ 8. 1. Do PSZOK będą przyjmowane przez cały rok, dostarczone przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Brwinów, zebrane w sposób selektywny, frakcje odpadów komunalnych wymienione w § 2 pkt 2-17 z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 i 3.

2. Transport odpadów do PSZOK właściciele nieruchomości zapewniają we własnym zakresie.

3. Odpady dostarczone przez właścicieli nieruchomości zostają przyjęte do PSZOK po okazaniu potwierdzenia uprawniającego do skorzystania z PSZOK, wystawionego przez Urząd Miejski w Brwinowie.

4. Za odpady przekazane do PSZOK w ilości powyżej ustalonych w §3 ust. 2 limitów pobierana jest od właściciela nieruchomości dostarczającego odpady opłata zgodna z obowiązującym cennikiem przyjęcia odpadów do PSZOK.

5. Informację o lokalizacji PSZOK i godziny otwarcia podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Brwinowie.

6. Zasady przyjmowania odpadów komunalnych do PSZOK są szczegółowo określone w Regulaminie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, który podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Brwinowie.

§ 9. 1. PSZOK nie przyjmuje odpadów, których skład lub ilość wskazują na to, że nie należą one do grupy odpadów komunalnych lub nie są odpadami zebranymi selektywnie.

2. W PSZOK nie są przyjmowane materiały zawierające azbest, papę, styropian budowlany, wełnę mineralną, odpady z budowy, przebudowy, rozbudowy budynku, części samochodowe (z wyłączeniem opon).

3. W PSZOK nie są przyjmowane odpady pochodzące z działalności gospodarczej, w tym rolniczej.

§ 10. 1. W przypadku niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości lub przez prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych reklamacja powinna zostać zgłoszona do Urzędu Miejskiego w Brwinowie przy ul. Grodzkiej 12 lub Kościuszki 4A w Brwinowie niezwłocznie w jednej z poniższych form:

1) pisemnej na adres Urzędu Miejskiego w Brwinowie,

2) mailowej,

3) ustnej,

4) telefonicznej,

5) za pomocą usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego.

2. Reklamacja powinna zawierać co najmniej wskazanie osoby, od której pochodzi, jej adresu do korespondencji, adresu nieruchomości, której dotyczy oraz opis zdarzenia niewłaściwego świadczenia usługi.

3. Jeżeli w reklamacji nie wskazano adresu wnoszącego i rozpatrujący reklamację nie ma możliwości ustalenia tego adresu na podstawie posiadanych danych, reklamację pozostawia się bez rozpoznania.

4. Wszystkie reklamacje wnoszone w sposób określony w ust. 1 rozpatrywane będą bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 30 dni. W przypadku reklamacji szczególnie skomplikowanej, wymagającej dodatkowego wyjaśnienia, wnoszący reklamację zostanie poinformowany o nowym terminie załatwienia sprawy.

5. Odpowiedź na złożoną reklamację zostanie przekazana w takiej formie, w jakiej została złożona, chyba że składający reklamację określi inny sposób, w jaki ma być udzielona odpowiedź, spośród określonych w ust. 1.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

§ 12. Traci moc uchwała nr XXVIII.303.2020 z dnia 29 października 2020 r. Rady Miejskiej w Brwinowie w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Maz z 2020 r. poz. 11446 oraz z 2021 r. poz. 12398).

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

RAMKA PRAWNY

Hanna Zająćka
84-4692

m. 12. 2025

SEKRETARZ
Gminy Brwinów

Anna Kozłowska

Burmistrz
Gminy Brwinów

Arkadiusz Kosiński

UZASADNIENIE

uchwały Rady Miejskiej w Brwinowie w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów

Wprowadzenie zmian do uchwały nr XXVIII.303.2020 wynika z konieczności dostosowania dotychczasowych zasad odbioru odpadów komunalnych do aktualnych potrzeb mieszkańców, zmian organizacyjnych w systemie gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Brwinów do aktualnych wymagań prawnych, w szczególności do treści regulaminu utrzymania czystości i porządku, które będą obowiązywać od 2026 r.

Pierwsza ze zmian dotyczy odejścia od odbioru odpadów biodegradowalnych (BIO) w workach i wprowadzenia obowiązku gromadzenia ich w pojemnikach. Praktyka funkcjonowania systemu na terenie gminy wykazała, że zastosowanie worków przyczynia się do niepożądanych uciążliwości takich jak: rozdarcia worków oraz dezorganizacja odbioru wskutek roznoszenia worków przez wiatr. Pojemniki umożliwiają bardziej higieniczne, szczelne i bezpieczne gromadzenie bioodpadów, zwiększają estetykę przestrzeni publicznej oraz ograniczają ryzyko skażenia i zaśmiecenia otoczenia.

Drugą zmianą jest wyodrębnienie frakcji odpadów – **odpadów kuchennych ulegających biodegradacji**. Rozdzielenie tych frakcji wynika z konieczności poprawy jakości selektywnej zbiórki odpadów oraz dostosowania systemu do praktycznych warunków odbioru i zagospodarowania. Dostosowano także określenie sposobu i częstotliwości ich odbioru. Z uwagi na charakter tych odpadów wprowadzono odmienne zasady dla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, co pozwala na bardziej racjonalny odbiór i ograniczenie uciążliwości zapachowych.

Zmiana uwzględnia rozdzielenie odbioru odpadów:

▪ **zabudowa jednorodzinna:**

- bioodpady – pojemniki brązowe o pojemności 240 l, dwa razy w sezonie letnim (kwiecień-październik), raz w miesiącu w okresie zimowym (listopada- marzec);
- odpady kuchenne ulegające biodegradacji – pojemniki szare o pojemności 20 l, co dwa tygodnie.

▪ **w zabudowie wielorodzinnej:**

- bioodpady – pojemniki brązowe o pojemności 240 l, nie rzadziej niż raz w tygodniu przez cały rok.
- odpady kuchenne ulegające biodegradacji – pojemniki szare o pojemności 240 l, raz w tygodniu.

Wprowadzenie odrębnej frakcji poprawi efektywność recyklingu organicznego, zwiększy jakość uzyskiwanego kompostu i przyczyni się do osiągania poziomów przygotowania do ponownego użycia i recyklingu, do których gmina jest zobowiązana przepisami prawa.

Zmiany zapewniają zgodność uchwały z regulaminem utrzymania czystości, usprawniają organizację odbiorów oraz zwiększają efektywność selektywnej zbiórki odpadów.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Gminy Brwinów
Sławomir Watendowski

1.2.2020 r. 1.2.2020 r.
Zastępca Burmistrza Gminy Brwinów
S. W.